

amely létrejött egyrészről a

FESZOFÉ Ferencvárosi Szociális Foglalkoztató és Ellátó Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság

- székhely: 1097 Budapest, Gubacsi út 89.
- cégjegyzékszám: 01 09 890519
- adószám: 18229329-2-43
- képviseli: Polyák Béla ügyvezető

mint megrendelő (a továbbiakban: „**Megrendelő**”),

másrészről a

Magyar Munkaerő Kölcsönző Kft.

- székhely: 1072 Budapest, Nagy Diófa utca 34. Fsz.
- cégjegyzékszám: 01-09-919868
- adószám: 14787922-2-42
- képviseli: Galambos András ügyvezető

mint vállalkozó (a továbbiakban: „**Vállalkozó**”)

- **Megrendelő és Vállalkozó** a továbbiakban együtt „**Szerződő Felek**” vagy „**Felek**”- között alulírott helyen és időben az alábbi feltételekkel.

1. SZERZŐDÉS TÁRGYA

- 1.1. Megrendelő megrendeli, Vállalkozó elvállalja a Budapest, IX. kerületben a Dési Hubert utca és Napfény utca sarkán (József Attila Lakótelepen) található nyilvános illemhelyiség jelen szerződés *1. sz. elválaszthatatlan mellékletében* tételesen felsorolt ács, tetőfedési, bádogozási, fa-és műanyagelhelyezési és felületképzési munkálatainak elvégzését (a továbbiakban együtt „**Feladat**”).
- 1.2. Felek megállapodnak, hogy a Vállalkozó a Feladatot legkésőbb **2023. november 30.** napjáig köteles elvégezni és a Megrendelő részére átadni. Megrendelő kifejezetten felhívja a Vállalkozó figyelmét arra, hogy fokozott érdeke fűződik ahhoz, hogy a Vállalkozó a jelen szerződésben meghatározott határidőig hiba és hiánymentesen elvégezze a Feladatot. A Vállalkozó a Feladat elvégzésének várható befejezéséről köteles a Megrendelőt előzetesen, legalább 24 órával korábban tájékoztatni.
- 1.3. Felek megállapodnak abban, hogy a Feladatot a Vállalkozó a nyilvános illemhelyiség épületének falán található díszrajzok megkímélésével köteles elvégezni. A díszrajzokban keletkező esetleges károkért a Vállalkozó kártérítési felelősséggel tartozik.

2. A TELJESÍTÉS VISSZAIGAZOLÁSA

- 2.1. A Feladat elvégzése akkor tekinthető teljesítettnek, ha a Vállalkozó a munkavégzést a teljesítésről készített fényképfelvételek megküldésével készre jelentette, illetve azt teljesítési igazolás kiállításával a Megrendelő átvette. A Vállalkozó részteljesítésre nem jogosult.
- 2.2. A Teljesítési Igazolás kiállítására kizárólag a jelen szerződés 5.2. pontjában meghatározott személy előzetes igazolása után, a Megrendelő ügyvezetője jogosult.


3. VÁLLALKOZÓ DÍJ, FIZETÉSI FELTÉTELEK, KÖTBÉR

- 3.1. A Megrendelő köteles a Vállalkozónak a Feladat maradéktalan — hiba és hiánymentes - elvégzéséért vállalkozói díjat megfizetni.
- 3.2. Szerződő Felek a vállalkozói díj összegét **9 344 248,- Ft + ÁFA**, azaz Kilencmillió-háromszáznegyvennégyezer kettőszáznegyvennyolc forint + ÁFA összegben határozzák meg (ennek tételes bontását a jelen szerződés *1. számú elválaszthatatlan mellékletét képező árajánlat* tartalmazza).

A vállalkozói díj minden – jelen szerződés tárgyát képező feladatok elvégzéséhez szükséges – költséget tartalmaz, a későbbiekben a Vállalkozó semmilyen jogcímen nem jogosult a jelen szerződésben foglaltak teljesítésével összefüggésben további költség felszámítására.

- 3.3. A Vállalkozó kizárólag a Megrendelő által kiállított teljesítési igazolás alapján jogosult a számláját kiállítani és a Megrendelő részére megküldeni. A számla kötelező melléklete a Megrendelő által aláírt teljesítési igazolás. A teljesítési igazolás hiányában a Megrendelő jogosult a számlát a Vállalkozó részére visszaküldeni és a vállalkozói díj fizetését megtagadni. A szabályos számla beérkezéséig a Megrendelő fizetési késedelembe nem esik, késedelmi kamatfizetési kötelezettség nem terheli. A Megrendelőt fizetési kötelezettség kizárólag a szerződés szerint kiállított számlával szemben terheli és a rá vonatkozó fizetési határidő is kizárólag a szerződés szerint kiállított számla kézhezvételének napját követő napon kezdődik.

A Feladat Vállalkozó általi készre jelentését követően legkésőbb 2 munkanapon belül a Megrendelő és Vállalkozó képviselője közös helyszíni szemlét tartanak, amelyen a tételes ellenőrzést követően jegyzőkönyvben rögzítik az esetleges hibákat, hiányosságokat vagy a teljesítés megfelelőségét. Bármilyen hiba, hiányosság esetében a Felek közösen póthatáridőt állapítanak meg, és a hiányosságok, hibák Vállalkozó által történt teljesítése, kijavítása és készre jelentése után megismételt helyszíni szemle és átadás-átvétel következik. A szerződésnek teljeskörűen megfelelő, hibátlan teljesítést igazoló átadás-átvételi jegyzőkönyv a teljesítési igazolás mellékletét képezi.

- 3.4. Felek megállapodnak abban, hogy a Megrendelő az elektronikus számláját a penzogy@feszofe.hu e-mail címre köteles megküldeni.
- 3.5. Megrendelő a vállalkozói díjat a Vállalkozó számlájának kézhezvétele után 15 (tizenöt) naptári napon belül, átutalással fizeti meg Vállalkozó CIB Banknál vezetett 10700567-49070901-51100005 számú bankszámlájára.
- 3.6. Megrendelő előleget semmilyen jogcímen nem fizet. A kifizetés és az elszámolás pénzneme a magyar forint. Az ÁFA bevallása és megfizetése a hatályos adójogszabályok szerint történik.
- 3.7. Késedelmes fizetése esetén a Vállalkozó a Ptk. 6:155 §-ban meghatározott mértékű késedelmi kamat felszámítására jogosult.







- 3.8. Amennyiben a Vállalkozó elmulasztja a jelen szerződésben vállalt kötelezettségeinek a teljesítését a jelen szerződés 1.2. pontjában meghatározott határidőig, a Megrendelő a szerződésszegésből eredő egyéb kárrendezésre irányuló igényein túlmenően a késedelembe esés napjától kezdődően a Feladatok szerződésszerű, hiba és hiánymentes átadásáig késedelmi kötbérre jogosult. A késedelmes teljesítés esetén fizetendő kötbér naponta a teljes vállalkozási díj ÁFA nélküli értékének 1 %-a. A kötbér összege a késedelem első napjától esedékes, és a benyújtott számla összegéből visszatartható.
- 3.9. A Vállalkozó hibás teljesítése esetén a Megrendelő a hiba kijavításáig, amennyiben arra az 1.2. pontban meghatározott határidőn túl kerül sor, az 1.2. pontban meghatározott határidő lejártát követő naptól a hiba Megrendelő által elfogadott kijavításáig a késedelmi kötbérrel megegyező mértékű minőségi kötbérre jogosult. A minőségi kötbér a késedelmi kötbéren felül érvényesíthető és a benyújtott számla összegéből visszatartható.
- 3.10. Amennyiben a Szerződés a Vállalkozó érdekkörében felmerülő okból meghiúsul, a Vállalkozó köteles a teljes vállalkozási díj ÁFA nélküli értékének 50 %-át meghiúsulási kötbér címén a Megrendelőnek megfizetni. A kötbér a szerződésszegés napján válik esedékessé.
- 3.11. Bármilyen nem szerződésszerű teljesítés jogi fenntartás nélküli elfogadása a Megrendelő részéről nem jelent joglemondást azon igényről vagy igényekről, melyek a Megrendelőt a Vállalkozó szerződésszegése következményeként megilletik.
- 3.12. Vállalkozó köteles az általa okozott károkat a Megrendelő számára megtéríteni, Megrendelőnek jogában áll az igazolt kártérítési követelését a benyújtott számlából visszatartani.

4. FELEK JOGAI ÉS KÖTELEZETTSÉGEI

- 4.1. A Felek a szerződés teljesítése során kötelesek egymással együttműködni.
- 4.2. Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy a Feladatok elvégzéséhez szükséges személyi és tárgyi feltételeket a Vállalkozó biztosítja. Vállalkozó kijelenti, hogy rendelkezik olyan képzett és tapasztalt személyi állománnyal és tárgyi feltételekkel, felszereléssel és eszközökkel, amely biztosítja szerződéses kötelezettségeinek megfelelő minőségű teljesítését.
- 4.3. A Feladatok elvégzése során a Vállalkozó teljes felelősséggel tartozik a biztonságos munkavégzésért, valamint a munkaterület megóvásáért. A Vállalkozó a munkavégzés ideje alatt köteles gondoskodni a személy- és vagyónvédelemről, a munkabiztonságról és a környezetvédelmi előírások betartásáról. Vállalkozó felel a Megrendelő, illetve harmadik személyek vonatkozásában azok vagyontárgyaiban, életében, testi épségében, illetve egészségében a neki felröható módon keletkezett hiányokért, illetve károsodásokért.
- 4.4. A Vállalkozó a feladatait úgy köteles elvégezni, hogy az a környezet számára minél kisebb por-, rezgés- és zajterhelést vagy egyéb kellemetlenséget okozzon. Zajjal járó munkákat a Vállalkozó csak a magyar jogszabályokban – figyelemmel Ferencvárosi Önkormányzat Képviselőtestületének 36/2020. (XI.25.) rendeletében foglaltakra is – meghatározott időpontokban végezhet.



- 4.5. A Vállalkozó köteles minden, a szerződés tárgyát képező munkálatok kivitelezéséhez szükséges tevékenységet úgy végezni, hogy az feleslegesen ne zavarja a közrendet, a közutak, járdák használatát. A munkaterületen a munkavégzéssel okozati viszonyban álló, a közlekedés biztonságával kapcsolatos valamennyi kötelezettség ellátásért a Vállalkozó felelős.
- 4.6. Vállalkozónak kötelessége biztosítani az összes, a szerződés tárgyát képező munka elvégzéséhez szükséges eszköze, vagyontárgya megőrzését, az azokban bekövetkező hiányt vagy kárt a Vállalkozó viseli. A Vállalkozó köteles megtéríteni azt a kárt, amely a Megrendelőt esetlegesen amiatt érte, hogy a Vállalkozó nem tett eleget őrzési kötelezettségének, illetőleg a kár megelőzése érdekében nem úgy járt el, ahogy az adott helyzetben általában elvárható lett volna.
- 4.7. Vállalkozó köteles valamennyi, a kivitelezési munkaterületen tartózkodó személy (munkavállaló, alvállalkozó stb.) részére az egészséges és biztonságos, előírásoknak megfelelő munkavégzés feltételeit biztosítani, az előírásokban szereplő munkaköröknél a munkát érvényes szakvizsgával, vagy megfelelő végzettséggel, képzettséggel rendelkező személlyel vagy alvállalkozóval végeztetni.
- 4.8. Vállalkozó köteles a működésével összefüggésben bekövetkező üzemi-, illetve munkabaleseteket bejelenteni, kivizsgálni és a felmerülő szükséges intézkedéseket megtenni.
- 4.9. Vállalkozó a keletkezett hulladékot köteles az arra jogosult, engedéllyel rendelkező megfelelő ártalmatlanítási helyre beszállítani és ezt a Megrendelő kérésére igazolni.
- 4.10. Vállalkozó felelősséget vállal azért, hogy a szerződés tárgyát képező munkálatok minden részletében megfelelnek az adott munkanemekre vonatkozó érvényes Községi Szabványokban foglaltaknak. Amennyiben érvényes Községi Szabványok a végzett munkáról nem rendelkeznek, úgy a technológiai utasítások, műszaki feltételek, irányelvek és alkalmazástechnikai útmutatók az irányadóak.
- 4.11. Vállalkozó jogosult a szerződés teljesítéséhez alvállalkozót igénybe venni. A Vállalkozó az általa igénybe vett alvállalkozóért úgy felel, mintha a munkát maga végezte volna. Vállalkozó alvállalkozó bevonása esetén is teljeskörűen és közvetlenül felelős a szerződésben foglalt kötelezettségek teljesítéséért. Vállalkozó jótáll azért, hogy a bevont alvállalkozó rendelkezik minden olyan képesítéssel, engedéllyel, amelyek a szerződés szerinti feladatok teljesítéséhez szükségesek.
- 4.12. A Megrendelő jogosult a Vállalkozó munkavégzését személyesen vagy megbízottja útján folyamatosan ellenőrizni, figyelemmel kísérni és a munka elvégzésének szempontjából köteles a felmerülő lényeges kérdésekben állást foglalni. Megrendelő az ellenőrzés során feltárt hiányosságok, hibák kijavítására a Vállalkozót felhívja, illetve amennyiben az ellenőrzés súlyos szerződésszegést tár fel, jogosult bármely munka elvégzését megtiltani, vagy leállítani, és a jelen megállapodás szerződésszegésre vonatkozó rendelkezéseiben leírt jogait gyakorolni.

- 4.13. A Vállalkozó köteles biztosítani a Megrendelő, vagy megbízottja részére az ellenőrzés lehetőségét. A Vállalkozónak kötelessége a Megrendelő vagy megbízottja kérésére és részére rendelkezésre bocsátani mindazokat az iratokat, melyek a szerződés tárgyát képező munkálatokra vonatkoznak, és amelyeket a Megrendelő vagy megbízottja indokoltan igényel.
- 4.14. A Vállalkozónak részt kell vennie -a szerződés teljesítésével összefüggésben – a Megrendelő által szervezett és vezetett minden megbeszélésen és bejáráson.
- 4.15. A Megrendelő vállalja, hogy biztosítja a Vállalkozó részére mindazon információkat, amelyek a munkafeladatok teljesítéséhez a Vállalkozó részére szükségesek.
- 4.16. Vállalkozó a szerződés teljesítése során a szerződés teljesítése szempontjából lényeges akadályról vagy körülményről köteles a Megrendelőt haladéktalanul értesíteni. Vállalkozó ezen kötelezettségének elmulasztásával vagy felróható késedelmes teljesítésével a Megrendelőnek igazolhatóan kárt okoz, köteles azt részére megtéríteni.
- 4.17. Megrendelő a Vállalkozó szerződésszerű teljesítését követően köteles a jelen szerződés rendelkezéseinek megfelelően elfogadni a teljesítéseket, illetve megfizetni a szerződésszerű teljesítés ellenértékét a jelen szerződésben meghatározottak szerint.
- 4.18. Vállalkozó a jelen szerződésben foglalt feladatai teljesítése során a Megrendelő utasításai szerint köteles eljárni. A Megrendelő utasítása nem terjedhet ki a munka megszervezésére, illetőleg nem teheti a teljesítést terhesebbé. Amennyiben Megrendelő célszerűtlen vagy szakszerűtlen utasítást ad, a Vállalkozó köteles erre, illetve az ezzel járó következményekre a Megrendelőt írásban figyelmeztetni. Ha a Megrendelő a figyelmeztetés ellenére az utasítását fenntartja, a Vállalkozó kérésére köteles ezt írásban is megerősíteni. Amennyiben a Megrendelő a figyelmeztetés ellenére is fenntartja, a Vállalkozó a szerződéstől elállhat vagy ha nem áll el, a Megrendelő utasítása szerint, a Megrendelő kockázatára köteles a munkát elvégezni.
- 4.19. A Vállalkozó köteles a Megrendelőt kérésre a Megrendelő igénye szerint írásban tájékoztatni a munka teljesítéséről.

5. KAPCSOLATTARTÁS

- 5.1. Felek a Szerződéssel kapcsolatos nyilatkozataikat írásban, magyar nyelven, kizárólag a jelen szerződésben meghatározott kapcsolattartójukon keresztül jogosultak joghatályosan megtenni egymás felé.
- 5.2. A Szerződés teljesítése során a Felek kapcsolattartói:

Megrendelő részéről:

Név: Juhos Attila
Cím: 1097 Budapest, Gubacsi út 89.
Telefonszám: +36 1 4550617
E-mail: kozterulet2@feszofe.hu



Vállalkozó részéről:

Név: Galambos András
Cím: 1183 Budapest, Ákos mester utca 1. 2. ajtó
Telefonszám: +36 30 900 1197
E-mail: offive@galambosa@gmail.com

- 5.3. Szerződő Felek kötelezik magukat, hogy a kapcsolattartó személyének vagy bármely elérhetőségének megváltozásáról egymást haladéktalanul írásban értesítik.
- 5.4. A Vállalkozó utasításokat kizárólag a jelen szerződés 5.2. pontjában meghatározott kapcsolattartó személytől, illetve a Megrendelő ügyvezetőjétől fogadhat el. A kapcsolattartók képviseleti jogosultsága nem terjed ki a jelen szerződés módosítására.

6. A SZERZŐDÉS MEGSZŰNÉSE

- 6.1. Szerződő Felek megállapodnak, hogy a szerződést közös megegyezéssel írásban megszüntethetik.
- 6.2. Szerződő Felek megállapodnak, hogy a szerződést rendes felmondással nem jogosultak megszüntetni.
- 6.3. Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy bármelyik fél jogosult a másik fél súlyos szerződésszegése esetén a szerződést másik félhez intézett írásbeli nyilatkozattal, indokolással azonnali hatállyal felmondani. Súlyos szerződésszegésnek minősül különösen, ha a másik fél szerződésben vállalt kötelezettségét írásbeli felszólítást és póthatáridő adását követően sem teljesíti szerződés szerűen.

7. A SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁSA

- 7.1. Felek megállapodnak abban, hogy jelen Szerződést közös megegyezéssel, kizárólag írásban módosíthatják.

8. TITOKTARTÁS

- 8.1. Szerződő Felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a jelen Szerződés teljesítése során tudomásukra jutott adatokat, információkat, dokumentumokat korlátlan ideig, üzleti titokként bizalmasan kezelik.
- 8.2. A Vállalkozó jogosult a munkavállalói, alvállalkozói részére átadni olyan dokumentumokat, információkat, adatokat, amelyeket a Megrendelőtől kapott, de csak olyan mértékig, ami a munkavállaló, alvállalkozó szerződés szerinti teljesítéséhez szükséges, mely esetben a Vállalkozó meg kell, hogy követelje a bizalmas kezelés vállalását, hasonlóan ahhoz, ahogy a Vállalkozó erre kötelezve van a jelen szerződés szerint.
- 8.3. A jelen fejezet szerinti követelmények nem gátolhatják a Feleket a jelen szerződésből eredő jogaik bíróság előtt történő érvényesítésében.
- 8.4. Szerződő Felek a titoktartási kötelezettségük megszegéséért teljes körű kártérítési felelősséggel tartoznak.

9. VEGYES RENDELKEZÉSEK

- 9.1. Felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződés módosítására, kiegészítésére, megszüntetésére, valamint a szerződéssel kapcsolatos valamennyi igény érvényesítésére vonatkozó nyilatkozat megtételére kizárólag írásban kerülhet sor. Nem helyettesítheti a szerződés módosítását semmilyen jegyzőkönyvben vagy naplóban rögzített bejegyzés vagy bármiféle szóbeli megállapodás. A szerződő felek a szerződés teljesítése során írásbeli formának fogadják el az e-mail útján tett közléseket is.
- 9.2. Felek szerződésből eredő vitás kérdéseket elsősorban egyeztetés útján kísérik meg rendezni, és csupán annak eredménytelensége esetén fordulnak bírósághoz.
- 9.3. Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben a jelen szerződés bármely rendelkezése érvénytelen vagy végrehajthatatlan lenne, a szerződés többi része továbbra is változatlanul érvényben marad, kivéve, ha az érvénytelen rész nélkül a szerződés már nem alkalmas a Felek szándékainak és céljainak elérésére. Felek megállapodnak továbbá abban, hogy az érvénytelen vagy végrehajthatatlan rendelkezéseket kölcsönösen elfogadható, érvényes, és végrehajtható rendelkezéssel helyettesítik, amely a Feleknek a korábbi rendelkezésben meghatározott szándékait fejezi ki.
- 9.4. Szerződő Felek kölcsönösen kijelentik, hogy rendelkeznek a jelen szerződés megkötéséhez szükséges felhatalmazásokkal, és a jelen szerződésben rögzített kötelezettségeik szerződésszerű teljesítéséhez szükséges erőforrásokkal, feltételekkel.
- 9.5. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv rendelkezései irányadók.
- 9.6. Jelen szerződés mellékletekkel együtt 2 (kettő) eredeti példányban készül, melyből Megrendelőt egy, Vállalkozót egy eredeti példány illeti meg, minden példány hét darab számozott oldalból áll.

Szerződő Felek jelen Szerződést annak átolvasását, közös értelmezését követően, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírják.

Budapest, 2023. október 5.



FESZOFÉ Nonprofit Kft.

Megrendelő

Képviseli:

Polyák Béla ügyvezető

Magyar Munkaerő Kölszönző Kft.

Vállalkozó

Képviseli:

Galambos András ügyvezető

Pénzügyi ellenjegyző:

Borka-Szász Tamás
gazdasági vezető

Magyar Munkaerő Kölszönző Kft.
1072 Budapest, Nagy Diófa u. 34. fszt.
Adószám: 14787922-2-43

1. melléklet

Magyar Munkaerő Kölcsönző Kft.
1072 Budapest, Nagy Diófa utca 34. fszt.
Adószám: 14787922-2-42

A munka leírása:
Budapest IX. Csigapark nyilvános WC külső felújítása

Megnevezés	Költségvetés összesítő	
	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költségei	5 286 040	4 058 208
1.1 Közvetlen önköltség összesen	5 286 040	4 058 208
2.1 ÁFA vetítési alap		9 344 248
2.2 Áfa	27,00%	2 522 947
3. A munka ára		11 867 195

Magyar Munkaerő Kölcsönző Kft.
1072 Budapest, Nagy Diófa u. 34. fszt.
Adószám: 14787922-2-42





Munkanem összesítő

Munkanem megnevezése	Anyag összege	Díj összege
Ácsmunka	585 669	521 528
Tetőfedés	1 040 004	1 317 416
Bádogozás	689 922	663 000
Fa- és műanyag szerkezet elhelyezése	1 787 300	248 064
Felületképzés	1 183 145	1 308 200
Összesen:	5 286 040	4 058 208

Magyar Munkaerő Kétszínű Kft.
1072 Budapest, Nagy Diófa u. 34. sz.
Adószám: 14747922-2-43

Ácsmunka

Sz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	35-000-3	Szelemenek, lécezés részleges cseréje hullámfedésnél Felület 20 %-án	25 m ²	4 120	3 680	103 000	92 000
2	35-000-4	Tetődeszkázat részleges cseréje előirányzat	20 m ²	3 850	3 250	77 000	65 000
3	35-002-2	Bitumenes alátétlemez-terítés és -felerősítés 10 cm-es átfedéssel, deszkázatra	103,4 m ²	1 050	1 120	108 570	115 808
5	35-004-1.3	Deszkázás ereszdeszkázás részleges cseréje elkorhadt részeken gyalult, hornyolt deszkával, hajópadlóval	8 m ²	5 736	4 480	45 888	35 840
5	35-004-1.3	Deszkázás homlokdeszka cseréje elkorhadt részeken gyalult, hornyolt deszkával	36 m	5 736	4 480	206 496	161 280
6	35-005- 1.1.1- 0211006	Műgyantával stabilizált OSB lap elhelyezése tetőszerkezet szaruzatára OSB-3 lap, 2500x1250x18 mm méretű	15 m ²	2 981	3 440	44 715	51 600
Munkanem összesen:						585 669	521 528

Magyar Munkaerő Kereső Kft.
1072 Budapest, Nagy Diófa u. 34. sz. ft.
Adószám: 14787922233

BN

[Handwritten signature]

Tetőfedés

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	21-011-11.6	Építési törmelék elszállítása, lerakása, lerakóhelyi díjjal, konténerbe rakodással	3	db	89 800	72 000	269 400	216 000
1	21-011-11.7	Veszélyes hulladék elszállítása, lerakása befogadó jegy szerint (3 kg/m ²)	890	kg		250	-	222 500
1	41-000-2	Bitumenes hullámlemez fedés bontása	103,4	m ²	-	1 440	-	148 896
2	41-000-3	Gerincfedés bontása	21,2	m	-	2 900	-	61 480
3	41-006-1.1-0113020	Cserepeslemez fedés készítése színes műanyagbevonatú horganyzott acél lemezből, alátétlemezzel 8° felett, max. 1150 mm fedőszélességű elemekből, egyszerű nyereg vagy félnyereg tetőnél cserepes lemez, antikondenz filc belső, Lv=0,5 mm RAL standard 25 PE külső bevonattal.	103,4	m ²	4 559	5 200	471 401	537 680
4	41-006-19.1-0113021	Cserepes mintázatú acéllemezfedésnél gerinc és élgerincfedés készítése gerinclemezzel, tömítőprofilal (külön tételben) cserepes gerinc Lv=0,5 mm RAL standard 25 PE külső bevonattal	21,2	m	3 936	3 200	83 443	67 840
5	41-006-19.31-0420201	Cserepes mintázatú acéllemezfedésnél fém hóvágó elhelyezése horganyzott és színrefestett acélból, Lv. 1,0 mm (4-5 db/m)	180	db	1 864	2 100	335 520	378 000
6	41-006-19.32-0420175	Cserepes mintázatú acéllemezfedésnél ereszszegélylemez elhelyezése 150 mm, Lv. 0,5 mm, anyag: S250GD+Z275 tűzhorganyzott acél, bevonat: 25 µm PE bevonattal	36	m	3 422	2 400	123 192	86 400
7	41-006-19.37-0151516	Trapézlemez vagy cserepes mintázatú acéllemezfedésnél tömítőprofilok elhelyezése profilkitöltő tömítés	58	m	456	640	26 448	37 120
Munkanem összesen:							1 040 004	1 317 416

Magyar Munkaerő Közvetítő Kft.
1072 Budapest, Nagy Diófa u. 34. sz.
Adószám: 14787922-43

BL

Bádogozás

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	43-000-1	Függőereszcsatorna bontása, 50 cm kiterített szélességig	36	m	-	1 920	-	69 120
2	43-000-5	Lefolyó csatorna bontása 50 cm kiterített szélességig	4	m	-	1 920	-	7 680
3	43-002-1.5- 0131003	Függőereszcsatorna szerelése, félkörszelvényű, bármilyen kiterített szélességben, alumínium lemezből vagy porfestett alumínium lemezből Alumínium függőereszcsatorna 0,7 mm, félkör szelvényű. Ksz: 33 cm	36	m	1 920	8 240	69 120	296 640
4	43-002-2.5- 0131021	Függőereszcsatorna kiegészítő szerelvények elhelyezése, félkörszelvényű, bármilyen kiterített szélességben, alumínium lemezből Alumínium függő ereszcsatorna szeglet 0,7 mm, félkör szelvényű	4	db	1 061	1 040	4 244	4 160
5	43-002-2.5- 0152043	Függőereszcsatorna kiegészítő szerelvények elhelyezése, félkörszelvényű, bármilyen kiterített szélességben, alumínium lemezből betorkoló 40/Ø 120 lefolyócső csatlakozás poliészter bevonatú alumínium, standard színekben 0,7 mm	2	db	3 027	1 040	6 054	2 080
6	43-002- 9.2.3- 0148288	Csatornatartó rendszer felszerelése, csatornatartó elem alumíniumból csatornatartó rendszer, beforgatható alumínium csatornatartó, félkör szelvényű csatornához	38	db	2 759	720	104 842	27 360
7	43-002- 11.5- 0152022	Lefolyócső szerelése kör keresztmetszettel, bármilyen kiterített szélességgel, alumínium lemezből, Ø 100 körszelvényű, poliészter bevonatú alumínium, standard színekben 0,7 mm 2m /3m /4m gyártási hosszban	8	m	2 913	9 760	23 304	78 080
8	43-002- 12.1.6- 0149300	Lefolyócső kiegészítő szerelvények elhelyezése, kör keresztmetszettel, lábazati elem, alumínium lemezből lefolyócső lábazati elem 100 standard színekben	2	db	7 779	6 240	15 558	12 480
9	43-002- 42.1.1	Csatornarendszer kiegészítők, ejtőtartályos vízgyűjtő tartály szerelése építményen kívül, a lefolyócső bekötésével, alumínium-ereszcsatorna rendszerben 1 m3-es	1	db	242 600	55 000	242 600	55 000
10	45-004- 12.1	Idomacél vagy keretes fonatos kerítésrács és zárható kapu elhelyezése, oszlopok közé, rögzítő karmokkal Vízigyűjtő tartály lekerítése	1	db	224 200	110 400	224 200	110 400
Munkanem összesen:							689 922	663 000

Magyar Munkaerő Közleszövő Kft.
1072 Budapest, Nagy Diófa u. 34. sz. sz.
Adószám: 1787922-2-43

M *A*

Fa- és műanyag szerkezet elhelyezése

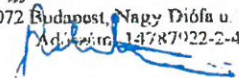
Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	44-000-1.1	Fa vagy műanyag nyílászáró szerkezetek bontása, ajtó	5,76 m ²	-	6 400	-	36 864
2	49-091-1.5.1-0190803	Méretre készített fém szúnyogháló felszerelése, barna színű keretben, fix keretes fém szúnyogháló ablakra közvetlen tokra csavarozva, fix keretes szúnyogháló 60x120 cm	12 db	74 100	6 500	889 200	78 000
3	44-011-1.1.1-0168443	Műanyag kültéri nyílászárók elhelyezése előre kihagyott falnyílásba, hőszigetelt, fokozott légzárású bejárati ajtó, tömítéssel, kilinccsel, biztonsági zárral (szerelvényezve, finom beállítással), befelé nyíló bejárati ajtó angol panellel, 5 kamrás PROFINE 76 PVC profil, Uw<1,15 W/m ² K, mérete: 120 x 210 cm + 30 x 120 cm felülvilágítóval	2 db	357 300	35 000	714 600	70 000
4	53-011-1.2	IBC tartály elhelyezése	1 db	183 500	63 200	183 500	63 200
Munkanem összesen:						1 787 300	248 064

Magyar Munkaerő Képző Kft.
1072 Budapest, Nagy Diófa u. 34. sz. ft.
Adószám: 14 870 22-2-43

Felületképzés

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	47-000- 4.5.2.2.3.1	Acélfelületek mázolásának előkészítő és rész munkái; gépi rozsdamentesítés, kísgéppel, nagyobb acélfelületen, homlokzat burkolaton, K2 tisztasági fokozatra, régi mázolt felületen	120 m ²	-	5 310	-	637 200
2	47-000- 4.5.2.4.3.1	Acélfelületek mázolásának előkészítő és rész munkái; gépi rozsdamentesítés, kísgéppel, rácson, K2 tisztasági fokozatra, rég mázolt felületen	17 m ²	-	4 800	-	81 600
3	47-021- 12.2.3- 0140291	Korróziógátló alapozás nagyméretű acélszerkezeten, homlokzati elemeken kétkomponensű epoxi műgyanta festékekkel Katepox bevonóanyag A 300 + B 020 komponens	120 m ²	4 138	1 760	496 560	211 200
4	47-021- 12.3.3- 0140291	Korróziógátló alapozás rácson, korlátan, kerítésen, sodronyhálón, kétkomponensű epoxi műgyanta festékekkel Katepox bevonóanyag A 300 + B 020 komponens	17 m ²	4 685	2 300	79 645	39 100
5	47-021- 21.3.1- 0137044	Acélfelületek közbenső festése nagyméretű acélszerkezeten homlokzati elemeken, műgyanta kötőanyagú, oldószeres festékekkel Caparol Capalac Classic SM tartós, időjárásálló zománcfesték, selyemfényű, jó ütőszilárdságú, szín- és fénystabilitás, színes (meglévő színnel azonos)	120 m ²	4 460	2 500	535 200	300 000
6	47-021- 31.3.1- 0137044	Acélfelületek átvonó festése rácson, műgyanta kötőanyagú, oldószeres festékekkel Caparol Capalac Classic SM tartós, időjárásálló zománcfesték, selyemfényű, jó ütőszilárdságú, szín- és fénystabilitás, színes (meglévő színnel azonos)	17 m ²	4 220	2 300	71 740	39 100
Munkanem összesen:						1 183 145	1 308 200

Magyar Munkaerő Közvetítő Kft.
1072 Budapest, Nagy Diófa u. 34. sz. sz.
Adószám: 14787022-2-43




2. melléklet

Adatvédelmi szerződéses rendelkezés

Magánszeméllyel, egyéni vállalkozóval megkötött szerződések esetén

A FESZOFÉ Ferencvárosi Szociális Foglalkoztató és Ellátó Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 1097 Budapest, Gubacsi út 89.; cégjegyzékszám: 01-09-890519; adószám: 18229329-2-43., „FESZOFÉ”) a szerződéses partnere személyes adatait a szerződés létesítése, teljesítése és megszüntetése céljából. A FESZOFÉ adatvédelmi tisztviselőt nevezett ki, a FESZOFÉ adatvédelmi tisztviselője a DataPro Tanácsadó Betéti Társaság. Az adatvédelmi tisztviselő elérhetősége: adatvedelem@feszofe.hu.

A FESZOFÉ a személyes adatokat a szerződés fennállása alatt az általános adatvédelmi rendelet 6. cikk (1) bekezdése b) pontja alapján kezeli (szerződés teljesítéséhez szükséges adatkezelés), illetve a szerződés megszűnését követően az általános adatvédelmi rendelet 6. cikk (1) bekezdése c) pontja alapján kezeli (jogi kötelezettség teljesítéséhez szükséges adatkezelés). A FESZOFÉ a személyes adatokat harmadik személy részére nem adja át. A FESZOFÉ a jelen szerződésben foglalt személyes adatokat papíralapon kezeli és a szerződés megszűnésétől számított 8 évig tárolja.

Ön, mint a FESZOFÉ szerződő partnere jogosult a személyes adataihoz hozzáférést kérni, a személyes adatai helyesbítését, törlését vagy kezelésének korlátozását kérni, illetve automatizált (elektronikus úton folytatott) adatkezelés esetén az adathordozhatósághoz való jogát gyakorolni. Az érintetti jogok gyakorlására vonatkozó részletes információ a FESZOFÉ honlapján az adatvédelem fül alatt érhető el.

Az egyes jogok gyakorlásával, valamint a személyes adataira vonatkozó joga megsértése esetén a FESZOFÉ adatvédelmi tisztviselőjéhez az adatvedelem@feszofe.hu e-mail címen fordulhat.

Személyes adataira vonatkozó jogának megsértése esetén panaszt tehet a Nemzeti Adatvédelmi és Információszabadság Hatóságnál (székhely: 1055 Budapest, Falk Miksa utca 9-11.; levelezési cím: 1363 Budapest, Pf. 9.; e-mail cím: ugyfelszolgalat@naih.hu; telefonszám: +36 (1) 391-1400, honlap címe: naih.hu), illetve lehetősége van adatainak védelme érdekében bírósághoz fordulni, amely az ügyben soron kívül jár el. Ebben az esetben szabadon eldöntheti, hogy a lakóhelye (állandó lakcím) vagy a tartózkodási helye (ideiglenes lakcím), illetve a FESZOFÉ székhelye szerint illetékes törvényszéknél nyújtja-e be keresetét.

Nem magánszeméllyel megkötött szerződések esetén

A FESZOFÉ Ferencvárosi Szociális Foglalkoztató és Ellátó Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 1097 Budapest, Gubacsi út 89.; cégjegyzékszám: 01-09-890519; adószám: 18229329-2-43., „FESZOFÉ”) a szerződéses partnere képviselőjének személyes adatait a szerződés létesítése, teljesítése és megszüntetése céljából. A FESZOFÉ adatvédelmi tisztviselőt nevezett ki, a FESZOFÉ adatvédelmi tisztviselője a DataPro Tanácsadó Betéti Társaság. Az adatvédelmi tisztviselő elérhetősége: adatvedelem@feszofe.hu.

A FESZOFÉ a személyes adatokat a szerződés fennállása alatt az általános adatvédelmi rendelet 6. cikk (1) bekezdése f) pontja alapján kezeli (jogos érdeken alapuló adatkezelés), illetve a szerződés megszűnését követően az általános adatvédelmi rendelet 6. cikk (1) bekezdése c) pontja alapján kezeli (jogi kötelezettség teljesítéséhez szükséges adatkezelés). A FESZOFÉ jogos érdeke, hogy a szerződés cégszerűen aláírásra kerüljön a szerződő partner részéről és ennek érdekében a szerződésben szerepeljenek a szerződés cégszerű aláírására jogosult személy személyes adatai. A FESZOFÉ a jelen szerződésben foglalt személyes adatokat harmadik személy részére nem adja át. A FESZOFÉ a jelen szerződésben foglalt személyes adatokat papíralapon kezeli és a szerződés megszűnésétől számított 8 évig tárolja.

Ön, mint a FESZOFÉ szerződő partnerének képviselőjére jogosult személy jogosult a személyes adataihoz hozzáférést kérni, a személyes adatai helyesbítését, törlését vagy kezelésének korlátozását

kérni, illetve tiltakozhat az adatkezelés ellen. Az érintetti jogok gyakorlására vonatkozó részletes információ a FESZOFÉ honlapján az adatvédelem fül alatt érhető el.

Az egyes jogok gyakorlásával, valamint a személyes adataira vonatkozó joga megsértése esetén a FESZOFÉ adatvédelmi tisztviselőjéhez az adatvedelem@feszofe.hu e-mail címen fordulhat.

Személyes adataira vonatkozó jogának megsértése esetén panaszt tehet a Nemzeti Adatvédelmi és Információszabadság Hatóságnál (székhely: 1055 Budapest, Falk Miksa utca 9-11.; levelezési cím: 1363 Budapest, Pf. 9.; e-mail cím: ugyfelszolgalat@naih.hu; telefonszám: +36 (1) 391-1400, honlap címe: naih.hu), illetve lehetősége van adatainak védelme érdekében bírósághoz fordulni, amely az ügyben soron kívül jár el. Ebben az esetben szabadon eldöntheti, hogy a lakóhelye (állandó lakcím) vagy a tartózkodási helye (ideiglenes lakcím), illetve a FESZOFÉ székhelye szerint illetékes törvényszéknél nyújtja-e be keresetét.

